



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p.
info@registrucentras.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-17 10:55:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/166991
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1955-09-10
Adresas: Kauno r. sav., Kulautuva, L. Ivinskio g. 3

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: 5293-0004-0019
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 1G1m
Statybos pabaigos metai: 1930
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinė katilinė
Sienos: Rąstai
Stogo danga: Skarda cinkuota
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 92.17 kv. m
Pagrindinis plotas: 92.17 kv. m
Tūris: 656 kub. m
Užstatytas plotas: 102.00 kv. m
Koordinatė X: 6089809.71
Koordinatė Y: 476722.86
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 18043 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %
Atkuriamoji vertė: 6140 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1535 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-01-15
Kadastro duomenų nustatymo data: 1955-03-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 5293-0004-0019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-06-29 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-286
2004-08-18 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 12/36
Įrašas galioja: Nuo 2004-09-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622
Daiktas:	pastatas Nr. 5293-0004-0019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-02-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3-8
Įrašas galioja:	Nuo 2019-03-07

7. Juridiniai faktai:

7.1.	Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas:	Lietuvos sveikatos mokslų universiteto ligoninė Kauno klinikos, a.k. 135163499
Daiktas:	pastatas Nr. 5293-0004-0019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2010-07-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 80-17 2010-07-08 Panaudos sutartis Nr. PS-13
Plotas:	92.17 kv. m
Įrašas galioja:	Nuo 2010-07-10
Terminas:	Nuo 2010-07-08 iki 2020-07-08

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė:	Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas:	pastatas Nr. 5293-0004-0019, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2015-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2015-07-02

11. Registro pastabos ir nuorodos:

2003 01 30 kadastrinių matavimų duomenimis 1G1m bendras plotas 175,93kv.m, 2004.01.15 duomenimis vidutinė rinkos vertė 9280 Lt. Priestatų 1g1p(26,17kv.m); 2g1ž(57,76kv.m) įregistravimui NT registre dokumentai nepateikti.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.:	5237/0003:34
Archyvinės bylos Nr.:	52/7799

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra